

Stadtteilkonferenz St. Lorenz Süd 19.11.2019

| Frage-Nr. | Frage                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Antwort                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | <b>Anregung: Parkplatzsituation:</b> Anwohnerparken im Bereich Lindenstraße/Nebenhofstraße; Reduzierung der Parkplätze - momentane Situation: Pendler, Stadtbesucher, Touristen parken in den Straßen, anstatt in den unbesetzten Parkhäusern, Situation für Anwohnerparken sehr schlecht, Handwerker finden keinen Parkplatz. | Eine Untersuchung des ruhenden Verkehrs im Umfeld des Hauptbahnhofes steht beim Bereich Stadtplanung und Bauordnung im Programm. Da diese Untersuchung einen erheblichen Zeitbedarf und Arbeitsaufwand erfordert, kann ein Umsetzungstermin aufgrund der derzeitigen Aufgabenlage und Prioritätenreihung nicht genannt werden. Die Straßenverkehrsbehörde kann ein Anwohnerparken erst prüfen, wenn dieses Wohngebiet untersucht wurde und eine Auswertung der Untersuchung vorliegt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2         | <b>Anregung: Mehr Grün im Stadtteil:</b> Mehr Schutz für Grün in Vorgärten, Berücksichtigung des Bestands-schutzes und Verfolgung von Verstößen; im öffentlichen Raum Nutzung auch kleiner Flächen für Baum- u. allgemein Grünpflanzungen von Seiten der Stadt.                                                                | Die Verstöße gegen die Landesbauordnung können nur von der Bauordnung verfolgt werden. Für die Pflanzung von Bäumen und Gehölzen müssen die Flächen im Untergrund frei sein von Ver- und Entsorgungsleitungen, was oft nicht der Fall ist. Außerdem muss genügend Wurzelraum zur Entwicklung der Bäume zur Verfügung stehen. Diese Voraussetzungen sind oft nicht erfüllt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3         | Wie ist die Luftqualität in der Hansestraße? ist mit einem schwarzen Film überzogen. Kommt das von den Autoabgasen?                                                                                                                                                                                                            | Die Luftqualität in Schleswig-Holstein wird vom Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume (Lufthygienische Überwachung) überwacht. Insgesamt gibt es in Lübeck drei feste Messstandorte, die diverse Parameter wie zum Beispiel Stickstoffdioxid und Feinstaub kontinuierlich erfassen. Zwei Standorte befinden sich in einer verkehrsexponierten Lage (Moislinger Allee und Fackenburger Allee). Im Jahr 2018 konnten in Lübeck keine Grenzwertüberschreitungen der jeweiligen Jahresmittelwerte festgestellt werden. Am Standort Moislinger Allee beispielsweise wurde für Feinstaub (PM10) ein Jahresmittelwert von 18 µg/m³ (zulässiger Jahresmittelwert: 40 µg/m³) und für Stickstoffdioxid ein Jahresmittelwert von 26 µg/m³ (zulässiger Jahresmittelwert: 40 µg/m³) gemessen. In der Fackenburger Allee wurde für Stickstoffdioxid ein Jahresmittelwert von 32 µg/m³ ermittelt. In den letzten Jahren wurden in Lübeck keine Grenzwertüberschreitungen an den Messstandorten registriert, so dass davon auszugehen ist, dass auch die Luftqualität in der Hansestraße den gesetzlichen Vorgaben entspricht. Nähere Informationen können der kürzlich erschienenen Jahresübersicht 2018 der Lufthygienischen Überwachung zur Luftqualität in Schleswig-Holstein entnommen werden: <a href="https://www.luft.schleswig-holstein.de">https://www.luft.schleswig-holstein.de</a> . Der schwarze Film auf den Blättern könnte auch durch einen Pilz verursacht worden sein. Die Straßenbäume in der Hansestraße sind überwiegend Linden. Diese Baumart wird regelmäßig von Blattläusen befallen, die Zuckerlösungen ausscheiden, von denen sich die Pilze ernähren und den schwarzen Belag auf den Blättern verursachen können. |
| 4         | _Unterstützung alternativer Wohnprojekte - Mietersyndikat<br>bessere/ mehr Fahrradwege<br>Grünfläche am Travekanal/ Kleingarten umnutzen zum Gemeinschaftsgarten                                                                                                                                                               | Grundsätzlich ist die Stadt Wohnprojekten gegenüber aufgeschlossen. In St. Lorenz Süd wurde bislang ein Projekt durch private Initiative umgesetzt. Eine aktive Lenkung durch die Stadt kann dann erfolgen, wenn die Stadt eigene Flächen entwickelt und zur Vermarktung ausschreibt. Die gezielte Berücksichtigung von Wohnprojekten im Zuge einer solchen Ausschreibung ist durch die politischen Gremien zu beschließen.<br><br>Die Bauverwaltung steht einer möglichen Aufwertung von Kleingartenanlagen grundsätzlich offen gegenüber. Ansprechpartner ist hier jedoch zunächst der Kleingartenverein bzw. der Kreisverband. Bereits im nächsten Jahr werden deutlich mehr Gelder in die Sanierung von Radwegen fließen. Bei weiterem Rückgang der Nachfrage an Kleingärten kann über die Herausnahme der Flächen aus dem Generalpachtvertrag und die Nutzung der Kleingartenfläche als öffentliche Grünfläche nachgedacht werden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5         | Wir brauchen unser Stadtteilhaus, es ist schließlich unsere Begegnungsstätte. Die Anwohner hier im Stadtteil wollen nicht auf ihre Angebote und Aktivitäten verzichten. Wann wird das Stadtteilhaus saniert. Lt. LN zwischen Sept. bis Okt. Sollte die Planung für die Sanierung erfolgen, jetzt haben wir schon Nov.!         | Das Stadtteilhaus Hansering wurde von der Hansestadt Lübeck bis 2030 an die Gemeindediakonie vermietet. Lediglich ein Raum der Jugendhilfe wird städtisch genutzt. Nach Hinweisen erfolgte im Herbst 2019 eine Sachverständigenuntersuchung, die keine aktuellen Nutzungseinschränkungen der EG- und OG-Räume ergaben. Das Gebäudemanagement führt aktuell eine technische Zustandsaufnahme des Gebäudes durch. Mitte Januar 2020 finden in diesem Zuge Ortstermine mit Planern und Fachbetrieben statt. Notwendige Instandsetzungsmaßnahmen und Sanierungsumfänge werden im ersten Halbjahr 2020 zusammengestellt und als Entscheidungsvorlage für das weitere Vorgehen vorgelegt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6         | Ich möchte, dass das Stadtteilhaus erhalten bleibt. Es ist für uns eine Begegnungsstätte inkl. Beratungsstätt.                                                                                                                                                                                                                 | Das Angebot bleibt im Stadtteil erhalten. Hierzu werden derzeit Gespräche geführt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 7         | VONOVIA-Renovierungen: Wer ist der Ansprechpartner bei der Stadt, der für die Beschädigung der Straßen- bzw. Fußgängerwege zuständig ist, die durch die Modernisierung massiv in mitleidenschaft gezogen wurden und zu Stolperfallen werden?                                                                                   | Der Bereich Stadtrün und Verkehr hat bereits im September die zuständige Firma angeschrieben, da noch die Baustellenüberfahrten zurückgebaut werden müssen. Zur Zeit sind noch Bautätigkeiten in den Außenanlagen. Nach Bauende wird der gesamte Bereich in Augenschein genommen und es erfolgt eine Abnahme.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8         | VONOVIA- Renovierungen: Es wurden € 410,- bis €460,- mittels Betriebskostenabrechnung in Rechnung gestellt, für Straßenreinigung, die niemals durchgeführt wurde. Wie kann man dies an die Stadt adressieren?                                                                                                                  | Die nachträglich eingereichten Straßennamen werden von den EBL regelmäßig wö. oder 14 tgl. gereinigt. Zu den entsprechenden Belegen zu Nebenkostenabrechnungen kann der Vermieter Auskunft geben.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 9         | Der Veranstaltungsraum ist definitiv zu klein. Bitte nächstes Mal größer planen!                                                                                                                                                                                                                                               | Der Hinweis wird bei der Planung für die nächste Stadtteilkonferenz in St. Lorenz Süd berücksichtigt. Leider stehen keine größeren öffentlichen Räume im Stadtteil zur Verfügung. Die Bestuhlung wird aber entsprechend angepasst.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 10        | Mehr Jugendarbeit im Stadtteil!!!                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Die Jugendarbeit ist bereits ausgebaut worden. Sollte ein konkreter Mehrbedarf an die Verwaltung heran getragen werden, so werde dieser geprüft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11        | Was wird aus dem Stadtteilhaus, wir brauchen es dringend. Der Fußweg zwischen Hansestraße und Pommersche Str. ist sehr schlecht und durch Baumwurzeln für Rollator unmöglich.                                                                                                                                                  | Im September haben die Bauhofmitarbeiter bereits zwischen der Pommersche Straße und der Hansestraße mit der Gehwegregulierung angefangen. Die Mitarbeiter machen nach und nach weiter. Die vorhandenen Bäume stehen sehr nah am Gehweg. Die Baumwurzeln drücken die vorhandenen Klinker hoch.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12        | Durchstich Finkenstraße zur Moislinger Allee für Radfahrer und Fußgänger (sofern Dräger es zulässt)                                                                                                                                                                                                                            | Die Sperrung der Finkenstraße wurde seinerzeit in einem B-Plan verankert. Als Ersatzstrecke zwischen Lachswehrallee und Moislinger Allee wurde der Schwarze Weg ausgebaut. Es wird davon ausgegangen, dass es seitens der Firma Dräger keine Erlaubnis geben wird, das Werksgelände durch einen Radweg oder Fußweg zu durchschneiden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13        | Fahrradschutzstreifen in der Hansestraße vom Lindenplatz bis zum Teutonenweg (Kamelbrücke)                                                                                                                                                                                                                                     | Die Anlegung von Schutzstreifen in der Hansestraße ist bereits geprüft worden, allerdings wegen der vorhandenen Fahrbahnbreiten und des vorhandenen -zum Teil starken- Linienbusverkehrs nicht möglich.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14        | Wieso muß ich zu so einer Konferenz im Dunkeln über eine feuchte Wiese stolpern? Meinen Vater mit Rollstuhl und meine Mutter mit Osteoporose und Rollator hätte ich draußen stehen lassen müssen, hätten sie herkommen wollen!! Bitte für barrierefreien Zugang und bessere Ausschilderung sorgen!!                            | Das wird bei der nächsten Stadtteilkonferenz in der Holstentor-Gemeinschaftsschule durch eine bessere Wegweisung und Ankündigung in den Medien verbessert, dass der Zugang über die "Königsberger Straße" erfolgt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 15        | <b>Bitte für Newsletter anmelden</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Die Erstellung der Antwort befindet sich gegenwärtig noch in der Bearbeitung.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 16        | Ausbau Fahrradweg Moislinger Allee<br>Beleuchtung Lunapark<br>Grünstreifen neben dem Gemeindehaus - Pflege                                                                                                                                                                                                                     | Eine längenmäßig größere Sanierung ist im kommenden Jahr nicht geplant, wird aber auf Grund des schlechten Oberflächenzustandes mittelfristig für erforderlich gehalten. Hier möchten wir auf die aktuell durchgeführte Zustandserfassung der Geh- und Radwege verweisen, in deren Anschluss in 2020 dann ein Sanierungsprogramm erstellt wird. In Zeiten des Klimanotstandes und des notwendigen Insekten-schutzes ist keine Beleuchtung der Grünanlage Hanseplatz vorgesehen. Der schmale Grünstreifen am Gemeindehaus wird kurzfristig überprüft und ggf. gereinigt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|    |                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | Das Stadtteilhaus muß saniert werden. Großeltern im Quartier muß erhalten bleiben. | Das Stadtteilhaus wurde von der Hansestadt Lübeck bis 2030 an die Gemeindefriede vermietet. Lediglich ein Raum der Jugendhilfe wird städtisch genutzt. Nach Hinweisen erfolgte im Herbst 2019 eine Sachverständigenuntersuchung, die keine aktuellen Nutzungseinschränkungen der EG- und OG-Räume ergaben. Das Gebäudemanagement führt aktuell eine technische Zustandsaufnahme des Gebäudes durch. Mitte Januar 2020 finden in diesem Zuge Ortstermine mit Planern und Fachbetrieben statt. Notwendige Instandsetzungsmaßnahmen und Sanierungsumfänge werden im ersten Halbjahr 2020 zusammengestellt und als Entscheidungsvorlage für das weitere Vorgehen vorgelegt. |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|